



PÕLTSAMAA VALLAVALITSUS

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium
info@mkm.ee

Meie 20.08.2026 nr 4-10/2026/1592-1

Ohtlike kuivanud puude kõrvaldamine riigile kuuluvatel kinnistutel

1. Jõgevamaal Põltsamaa vallas Põltsamaa linnas K.A.Hermanni tn 2a asuv kinnistu (katastritunnusega 61801:001:0495) kuulub riigile. Riigi kinnisvararegistri (KATRI) andmetel on kõnealuse riigivara valitsejaks Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutuseks Maa- ja Ruumiamet. Riigivaraseaduse § 4 lg 1 kohaselt korraldab riigivara valitseja riigi nimel lisaks vara riigile omandamise ja selle valdamist, kasutamist ja käsutamist ning 4. lõike kohaselt on riigivara valitsejal kõik seadusest tulenevad omaniku õigused ja kohustused.

Kuna kinnistul asuv suuremõõduline jalakas on kuivanud ja ohustab lisaks naaberkinnistule ning õhuliinidele ka avalikult kasutatava Lossi tänava liiklejaid, siis palun kuivanud puu kiiresti ohutustada.

Lisaks juhime tähelepanu asjaolule, et kinnisasi on hooldamata olnud pikemalt, kinnistu heakord ei vasta Põltsamaa valla heakorraeskirja nõuetele.

2. Jõgevamaal Põltsamaa vallas Lustivere külas Mõisa tee 5a asuv kinnistu (katastritunnusega 61601:001:0423) kuulub riigile. Riigi kinnisvararegistri (KATRI) andmetel on kõnealuse riigivara valitsejaks Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutuseks Maa- ja Ruumiamet. Riigivaraseaduse § 4 lg 1 kohaselt korraldab riigivara valitseja riigi nimel lisaks vara riigile omandamise ja selle valdamist, kasutamist ja käsutamist ning 4. lõike kohaselt on riigivara valitsejal kõik seadusest tulenevad omaniku õigused ja kohustused.

Kuna kinnistul asuvad mitmed suuremõõdulised lehtpuud on kuivanud ja ohustavad lisaks õhuliinidele ka avalikult kasutataval riigiteel ja vallale kuuluvatel liikluspindadel liiklejaid, siis palun kuivanud puud kiiresti ohutustada.

Lisa: fotod kuivanud puudest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jan Määr
majandusosakonna juhataja

Ain Valu
keskkonnaspetsialist
509 8517 ain.valu@poltsamaa.ee